

TONTTIHAKEMUS

Hakemukset palautetaan 30.8.2016 klo 16.00 mennessä osoitteeseen:

“Tonttihakemus asuntomessualueelle” (=kuoreen merkintä)
Porin kaupunki
Asuntomessutoimisto
käyntiosoite: Yrjönkatu 6B 28100 Pori
postiosoite: PL95, 28101 Pori

Hakemukset käsitellään luottamuksellisesti asuntomessujen laatutyöryhmässä.

1. HAKIJAN TIEDOT

Nimi (henkilön tai yrityksen)	Messuprojekti täyttää
Henkilö- tai Y-tunnus	
Lähiosoite	
Postinumero ja postitoimipaikka	
Puhelin ja sähköpostiosoite	
Ammatti ja työnantaja	
Nimi	
Henkilö- tai Y-tunnus	
Lähiosoite	
Postinumero ja postitoimipaikka	
Puhelin ja sähköpostiosoite	
Ammatti ja työnantaja	
Alaikäisten lasten lukumäärä ja syntymävuodet (ei valintaperuste)	

2. HAETTAVA TONTTI

Ohje: Kirjoita listaan 1-4 mielestäsi tonttia siten, että vaihtoehdoista ensisijainen (1.), toissijainen (2.), kolmas (3.) ja neljäs (4.) vaihtoehto. Usean vaihtoehdon esittäminen ei ole pakollista, mutta suositeltavaa. Tontinkäyttösuunnitelma tehdään ensisijaiselle tontille.

Messujärjestäjät pitävät itsellään oikeuden tarjota hakijalle myös muita kuin hakemukseen merkittyjä tontteja.

2.1. Korttelinumero/tonttinumero, katu	Messuprojekti täyttää
1.	
2.	
3.	
4.	
2.2. Lisätietoja (esim. syy tonttivalintaan tai hakijalle tärkeät tontin ominaisuudet)	

3. RAKENNUSHANKKEEN PERUSTIEDOT

Toteutustapa <input type="checkbox"/> omatoiminen <input type="checkbox"/> taloteollisuus <input type="checkbox"/> urakointi (KVR*) <input type="checkbox"/> Muu, mikä? <small>*) kokonaisvastuurakentaminen, tai muu.</small>	Messuprojekti täyttää
Talo tulee <input type="checkbox"/> omaan käyttöön <input type="checkbox"/> myyntiin <input type="checkbox"/> tiedossa olevalle asukkaalle <input type="checkbox"/> vuokrattavaksi	
Talon lämmitysmuoto <input type="checkbox"/> Hybridi <input type="checkbox"/> sähkö <input type="checkbox"/> muu, mikä?	
Laajuus (asuinpinta-ala ja muut tilat) asunto k-m2 autonsäilytys m2 vihertila m2 varasto/ulkorakennus m2 Asuntojen lukumäärä kpl	
Kustannusarvio (mahdollisia alennuksia tai oman työn hintaa alentavaa vaikutusta ei huomioida) euroa	

Rakentamisen aloitusaika (muu aikataulu sopimuksen mukaan) /201	
3.1. RAKENNE, MATERIAALIT JA JÄRJESTELMÄT (täytetään ne, mitkä ovat tiedossa tai oleellisia)	
Pääasiallinen runkorakenne ja -materiaali	
Kerrosluke	
Pääasialliset julkisivumateriaalit ja väri	
Lämmitysjärjestelmä	
Ilmanvaihtojärjestelmä	
Muuta	
3.2. YKSITYISHAKIJA TÄYTTÄÄ Arvio oman työn osuudesta hankkeessa (työtehtävät, työaika-arvio)	
3.3. YRITYSHAKIJA TÄYTTÄÄ Edellisen kauden liikevaihto euroina	
3.4. RAKENNUSTEN JA PIHAN KESKEISET IDEAT JA SUUNNITTELUPERIAATTEET (lyhyt kuvaus suunnitteluperusteista)	Messuprojekti täyttää

4. SUUNNITTELIJAT JA YHTEISTYÖKUMPPANIT JOS TIEDOSSA

4.1. ARKKITEHTI/RAKENNUSSUUNNITTELIJA Nimi	<input type="checkbox"/> Pääsuunnittelija	Messuprojekti täyttää
Yhteystiedot		
Internet-sivut		
Tutkinto		
Tutkinnon suorituspaikka ja vuosi		
4.2. RAKENNESUUNNITTELIJA Nimi	<input type="checkbox"/> Pääsuunnittelija	
Yhteystiedot		

Internet-sivut	
Tutkinto	
Tutkinnon suorituspaikka ja vuosi	
4.3. MUUT YHTEISTYÖKUMPPANIT, RAKENNUSLIIKKEET, LVIS-SUUNNITTELIJAT, LAITEVALMISTAJAT, PIHASUUNNITTELIJAT, SISUSTAJAT (jos ovat tiedossa)	Messuprojekti täyttää
Yritys / taho	
Toimiala / toiminnan luonne	
Yritys / taho	
Toimiala / toiminnan luonne	
Yritys / taho	
Toimiala / toiminnan luonne	
Yritys / taho	
Toimiala / toiminnan luonne	
Yritys / taho	
Toimiala / toiminnan luonne	
Yritys / taho	
Toimiala / toiminnan luonne	
Yritys / taho	
Toimiala / toiminnan luonne	

5. HANKKEEN KIINNOSTAVUUS

5.1. Kuinka rakennushanke ilmentää Porin asuntomessuille valittuja teemoja? mielellään vähintään kahta teemaa	Messuprojekti täyttää
1)Elämää kaupunkikylässä	

2)Ekologisuus ja digitaalisuus	
3)Kokemäenjoki ja Kirjurinluoto	
4)Ruoka ja Yrittäminen	
5.2. Miksi tämä hanke olisi erityisen kiinnostava näyttelykohteena?	
5.3. Liittykö hankkeeseen kokeilua, kehittämistä, mahdollisia tutkimushankkeita tai vastaavia?	

6. LIITTEET

Hakemukseen on liitettävä seuraavat liitteet. Merkitse liitteiden oikeaan yläkulmaan liitenumero selvästi.

- Liite 1. Hankesuunnitelma/kuvaus hankkeesta, sivuja
 - asemapiirustus, pohja-, leikkaus- ja julkisivupiirustukset
- Liite 2. Tontinkäyttö- ja alustava pihasuunnitelma
- Liite 3. Rahoitussuunnitelma / selvitys rahoituksesta (viimeistään Monikantasopimuksen allekirjoituksen yhteydessä)
- Liite 4. Muut mahdolliset liitteet

7. HAKIJOIDEN ALLEKIRJOITUKSET

Olen tutustunut asuatomessualueen asemakaavaan ja rakentamistapaohjeisiin sekä messurakentamiseen liittyvään monikantasopimukseen sekä tontinhakuesitteeseen. Niissä esitetyt linjaukset vastaavat tavoitteitani ja tulen toteuttamaan hankkeen niiden mukaisesti, mikäli hakemukseni johtaa tonttivaraukseen.

Olen sopinut alustavasti yhteistyöstä hakemuksessa esittämieni yhteistyökumppaneiden kanssa.

Minua/perhettäni/yritystäni saa käyttää asuntomessujen tiedotuksessa ja markkinoinnissa, yhteisesti asiasta sopimalla mikäli hakemukseni johtaa tonttivaraukseen.

Yhteystietojani saa luovuttaa messurakentajille tuotteita ja palveluita tarjoaville yrityksille markkinointitarkoituksiin, mikäli hakemukseni johtaa tonttivaraukseen.

Vakuutan tässä hakemuksessa esittämäni tiedot oikeiksi. Sitoudun toteuttamaan tonttihaun, tontinvaraus- ja tontinluovutusehtojen mukaisesti hyvää rakennuttamis- ja rakentamiskäytäntöä noudattaen. Sitoudun siihen, että tässä hakemuksessa esittämäni hankkeen tiedot eivät oleellisesti tule poikkeamaan hankkeen toteutuksesta tai hyväksytän muutokset asuntomessujen laaturyhmässä. Sitoudun tonttivarauksen yhteydessä allekirjoittamaan monikantasopimuksen.

Paikka ja aika	Allekirjoitus ja nimenselvennys
Paikka ja aika	Allekirjoitus ja nimenselvennys